



FORMATO

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS

20194000254352

No. 2019-400-025435-2
Fecha Rad: 2019-11-05
Radicado: WGT/ALDRON
Destino: SAE PALCOS
Rem Dss: ANGEL DAVID RUIZ
Vigencia en http://admon.gov.co
Carrera 30 N° 25-00 113 Bogotá D.C. 3822510

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Departamento Administrativo de la
Defensa del Espacio Público

PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS				DOCUMENTO Y/O PROCEDIMIENTO: INSTRUCTIVO DE GESTIÓN CONTRACTUAL						
DATOS CONTRATISTA				DATOS DEL CONTRATO						
Nombre:	Ángel David Ruiz Gómez	Nº identificación:	1014267519	Número de Contrato:	110-00129-155-0-2019	Fecha del Contrato	01/03/2019	Plazo Inicial	11 Mes	330 Total días
Dependencia: Subdirección de Administración Inmobiliaria y del Espacio Público				DATOS DEL INFORME						
				Nº del Informe: Octavo						
				Periodo del Informe						
				Desde						
				Hasta						
1-oct-19				31-oct-19						
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES				Evidencia Verificable				Observaciones y/o pendientes		
Obligaciones Contractuales				Descripción de las Actividades						
01	Realizar las piezas gráficas que sirvan para promover las actividades realizadas por el DADEP en relación a su misión y las comunicaciones internas y externas.			Se continuará avanzando la presentación de gran manzana ajustándola al formato de presentación Ciep, que consta de una introducción de que es un terreno, seguida del nombre, visión, orígenes, línea de tiempo en construcción por nuevo radicado, nuevo render por cambio de polígono, mapa dividido por predios y localidades, nuevo mapa división de zonas propuesto por la asociación, entre otros, de los contenidos de las propuestas. Esto con el fin de llevar la propuesta en conocimiento externo e interno de la gestión llevada por el Dadep.				adjunto en el CD		
02	Producir los contenidos gráficos que sirvan para promover las actividades desarrolladas por la Subdirección de Administración Inmobiliaria.			Se se reafirmarán lo último ajustes la presentación "DEMOS-parque de la 93" presentada a la CIEP EL 23 de octubre, los cambios fueron: inclusión de dos nuevas fechas de la línea de tiempo además de agregar contenido a estas, se incluye también antecedentes a esta línea de tiempo, con fin de llevar a cabo el avance, memoria y consolidación del proyecto del mismo nombre. Se ajustan tablas económicas y con ellas se agregan diagramas de torta para una mejor comprensión; además se agrega una dispositiva con una tabla que sirve de comparativo entre el campo y los beneficios del Demos.				adjunto en el CD		

03	Apoyar con los diseños de las campañas de divulgación externa a la ciudadanía comunicación que se propongan desde la entidad.	Se realiza, por solicitud presentación "respuestas debate Presentación control político sesión 28 de agosto" basada en el documento del mismo nombre y de radicado 20193080147951. Se apoya al diseño de la pieza de comunicación externa publicada en la página web sobre el demos parque de la 93.	adjunto en el CD	
04	Elaborar los artes definitivos a partir del material existente y recopilado previamente.	Las presentaciones de "Demos parque de la 93 y paseo de la luz" se ejecutaron con información previamente recolectada de las asociaciones en sus propuestas radicadas. Además se complementa la presentación de "mapas" con información y orígenes recopilados previamente de Gran manzanada. Por último, la presentación de "C.C. galerías" se realiza en base al material radicado el Centro comercial.	adjunto en el CD	
05	Realizar los formatos gráficos requeridos para llevar a cabo la presentación en las actividades desarrolladas en función del cumplimiento de la misionalidad de la Subdirección.	Se elabora el formato gráfico de presentaciones para la Ciep adelantando las presentaciones de parque de la 93 en objetivos y línea de tiempo Zonas de intervención y plan geneal, mientras que la presentación de Gran manzana "paseo de la luz", se ajusta en objetivos, misión, objetivos específicos, renders, mapas, polígono y predios esto dando cumplimiento a la realización de los demos que desemboca en la misionalidad de la subdirección, a un mejoramiento de la calidad de vida en Bogotá.	adjunto en el CD	
06	Realizar las piezas gráficas para la actualización de la página web de la entidad, en caso de requerirse en el marco de la misionalidad de la Subdirección de Administración Inmobiliaria y de espacio público.	Se ayuda a la realización de piza web sobre el demos parque de la 93 (demos turístico y creativo porque de la 93) para ser publicada en la página web, con el motivo de socializar el proyecto el martes 29 de octubre.	adjunto en el CD	
07	Asistir a las reuniones o actividades programadas por el Departamento Administrativo que, involucren la Defensa del Espacio Público, para las cuales sea designado y aquellas sobre temas relacionados con el objeto del contrato a petición del funcionario responsable de la supervisión del contrato.	Se asiste a las reuniones de seguimiento de los demos, los días: 30 de sep, 07, 16 y 21 de Octubre del 2019 donde se evalúa y se informa sobre el estado actual de cada uno de los demos. Se asiste a la reunión de comité directivo del día 10 de octubre del 2019 con el fin de revisión a la propuesta y presentación del demos parque de la 93. Se asiste el día 24 de octubre a la reunión de Gran manzana para seguimiento y avance con la presentación del demos paseo de luz.	adjunto en el CD foto de reuniones.	
08	Entregar junto con el informe final de ejecución un CD con todos los productos desarrollados y/o tramitados.	Se entrega informe en físico con su respectivo cd.	CD	
09	Atender las recomendaciones y sugerencias relacionadas con el objeto y las obligaciones del contrato que realice el supervisor del mismo.	Se atiende a la recomendación de hacer variantes y ajustes en la presentación sobre cc galerías; se realiza el anexo tablas de valores de los costos del proyecto. Gran MANZANA con nuevo radicado se rediseña la presentación corrigiendo el polígono de intervención, predios, áreas, línea de tiempo- fecha acta de observaciones, Numeración en los objetivos, Cambio de nombre de plan maestro a plan de etapas, Cambio de tablas de la parte económica: 1. tabla comparativa de mantenimiento, mejoramiento, otros gastos operacionales 2. se agrega diagrama de torta de gastos administrativos. 3. Cambios en tablas del paseo de la sinfonía, Modificación plano cenital paseo de la sinfonía, se extraen dos módulos de servicio. Se hace presentación "respuestas debate Presentación control político sesión 28 de agosto" pero esta primera versión queda extremadamente larga con un total de 92 diapositivos, así que se solicita relacerla a una versión corta la cual sigue en ejecución.	adjunto en el CD	
10	Las demás obligaciones que se deriven y sean inherentes a la naturaleza y objeto del contrato o las que el Supervisor del contrato considere necesarias.	Se apoya a la planeación de la propuesta del lanzamiento de los demos con ideas, una presentación esquemática de la propuesta y se hacen propuestas de una actividad específica que es el mural, para el cual se anexa un briff explicando la ejecución del mismo.	adjunto en el CD	

DEDUCCION DE LA BASE DE RETENCIÓN EN LA FUENTE A TITULO DE RENTA PARA RENTAS DE TRABAJO

El veinticinco por ciento (25%) de renta exenta, de acuerdo con el numeral 6 del ARTÍCULO 1.2.4.1.6. del Decreto del 1625 de 2016 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario en materia tributaria"; modificado por el artículo 9 del Decreto 2250 del 29 de diciembre de 2017. el cual establece "Para obtener la base de retención en la fuente sobre los pagos o abonos en cuenta percibidos por las personas naturales por concepto de las rentas de trabajo de que trata el artículo 103 del Estatuto Tributario tales como: salarios, comisiones, prestaciones sociales, viáticos, gastos de representación, honorarios, emolumentos eclesiásticos, compensaciones recibidas por el trabajador asociado cooperativo y las compensaciones por servicios personales, podrán detrarse los pagos efectivamente realizados por los siguientes conceptos:

(.....)

6. A los ingresos provenientes de honorarios y compensación por servicios personales percibidos por las personas naturales cuando no hayan contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos, les será aplicable lo previsto en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario.

Para tal efecto, las personas naturales manifestarán el hecho de que trata el inciso anterior, bajo la gravedad del juramento, por escrito en la factura, documento equivalente o en el documento expedido por las personas no obligadas a facturar".

NO

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL		VALOR A COBRAR		APROBACIÓN INFORME DE ACTIVIDADES	
PERIODO DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL ANEXA:	Septiembre	NO. PLANILLA DE PAGO ANEXA	1023522675	Valor a cobrar	Andrea Niño ✓
				\$ 4.450.000	Nombre Supervisor
				Firma del Contratista	Cargo Supervisor
				Asesor (a)	
				Firma del Supervisor	Asesor (a)
				Observaciones	

El contratista certifica bajo la gravedad del juramento que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna y la certifica con cargo al contrato referenciado, según lo determina la normatividad vigente relacionada.

Tipo y Número de Anexos	
-------------------------	--

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO

El suscrito supervisor/interventor, CERTIFICA que el contratista relacionado a continuación ha cumplido a satisfacción con el objeto y las obligaciones del Contrato en el periodo aquí relacionado. Teniendo en cuenta lo anterior se puede proceder al pago respectivo.

1. Contrato: 110-00129-155-0-2019
2. Tipo de Contrato: PRESTACION SERV. PROFESIONALES
3. Contratista: Angel David Ruiz Gomez
4. NIT / C.C.: CC 1014267519
5. Objeto: Prestar los servicios profesionales requeridos en el marco del proyecto cuido y defendiendo el espacio público de Bogotá.
6. Plazo Inicial del Contrato: 11mes(es) O hasta el 31 de diciembre de 2019; lo primero que ocurra
7. Valor Inicial Pactado: Cuarenta Y Ocho Millones Novecientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte. (\$48,950,000.00)
8. Fecha Iniciación: 01 de marzo de 2019
9. Fecha Inicial Terminación: 31 de diciembre de 2019
10. Modificaciones
11. Suspensiones
12. Nuevo Valor
13. Nueva Fecha Terminación
14. Cesiones N/A
15. Valor a Pagar: Cuatro Millones Cuatrocientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte. (\$4,450,000.00)

RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR A PAGAR POR:				TOTAL
	SERVICIOS	HONORARIOS	COMPRAS/ REPUESTOS	IVA	
01**138 - Cuido y defendiendo el espacio público de Bogotá	0.00	4,450,000.00	0.00	0.00	4,450,000.00
TOTALES	0.00	4,450,000.00	0.00	0.00	4,450,000.00

16. Numero de Pago: 8
17. Factura/Informe Actividades: 8 de 01/11/2019
18. Período certificado: Desde 01 de octubre de 2019 Hasta 31 de Octubre de 2019
19. Código CIU 74902 Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.p. en el ejercicio de una profesión liberal
20. Porcentaje % de ejecución PPTAL: 72.73%
21. Forma de Pago: EL CONTRATANTE pagará al contratista el valor del presente contrato así: honorarios

mensuales de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$4.450.000.00) M/CTE., o proporcional al periodo ejecutado, descontando los tributos del orden nacional y territorial a que haya lugar, previa presentación del informe de actividades, informes a que haya lugar y certificación expedida por el supervisor del contrato.

Se verificó que el contratista cumplió con la obligación de efectuar los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 del Decreto 1703 de 2002, Ley 828 de 2003 y demás normas concordantes, para lo cual se anexan las certificaciones de pago.

En constancia se firma a los 01 días del mes de noviembre de 2019

SUPERVISOR



76 Andrea Niño González
Asesor Subdirección Administración Inmobiliaria

Simple

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de Seguridad Social
Fecha	2019-08-30, 11:18:13 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	septiembre de 2019
Periodo de Cotización Para Salud	septiembre de 2019
Empresa	ANGEL DAVID RUIZ GOMEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1014267519
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	1023522675
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	488222808
Banco	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 516.600
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	\$ 284.600	\$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	1	\$ 222.500	\$ 0
N860011153	14-23	ARP - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1	\$ 9.300	\$ 0
SubTotales:				\$ 516.600	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 516.600

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Página 1 de 1
Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder
de lo SIMPLE!